AVIS DE PUBLICATION PRÉALABLE

Du 13 mai au 12 juin 2025

Echange de parcelles, entre la Commune de Castelnau de Lévis et les consorts SALAMÉ, ayant pour objet de modifier le tracé du chemin rural du Carla (chemin rural N°5) comme le prévoit L'article L 161-10-2 du code rural et de la pêche maritime dispose ce qui suit littéralement retranscrit :

« Lorsqu'un échange de parcelles a pour objet de modifier le tracé ou l'emprise d'un chemin rural, la parcelle sur laquelle est sis le chemin rural peut être échangée dans les conditions prévues à l'article L. 3222-2 du code général de la propriété des personnes publiques et à l'article L. 2241-1 du code général des collectivités territoriales. L'acte d'échange comporte des clauses permettant de garantir la continuité du chemin rural.

L'échange respecte, pour le chemin créé, la largeur et la qualité environnementale, notamment au regard de la biodiversité, du chemin remplacé. La portion de terrain cédée à la commune est incorporée de plein droit dans son réseau des chemins ruraux.

L'information du public est réalisée par la mise à disposition en mairie des plans du dossier et d'un registre avant la délibération autorisant l'échange, pendant un mois. Un avis est également affiché en mairie. Les remarques et observations du public peuvent être déposées sur un registre. »

Echange pur et simple sans versement de soulte

L'échange était initialement prévu et approuvé en conseil municipal lors de la séance du dix sept décembre mil neuf cent soixante-huit.

Il convient aujourd'hui de régulariser la situation.